

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



LeParc  
29 SANTA MÓNICA

CONSTRUCTORA  
**BOLÍVAR**

CALI, NORTE - SANTA MÓNICA

CON ALTURA  
Y EN PERFECTO EQUILIBRIO

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



CON AGRADABLES TERRAZAS PARA VIVIR LAS MEJORES EXPERIENCIAS. UBICACIÓN EXCEPCIONAL, QUE CONECTA CON LA OFERTA COMERCIAL, GASTRONÓMICA Y EMPRESARIAL.

 Sky lounge con oasis acuático

 Planta eléctrica total

 Bike simulator dotado

 BBQ

 Lounge & Bar

 Sala coworking dotada

 Salón de entretenimiento dotado

 Gimnasio dotado

Espacios

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO



# LeParc

## 29

SANTA MÓNICA



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

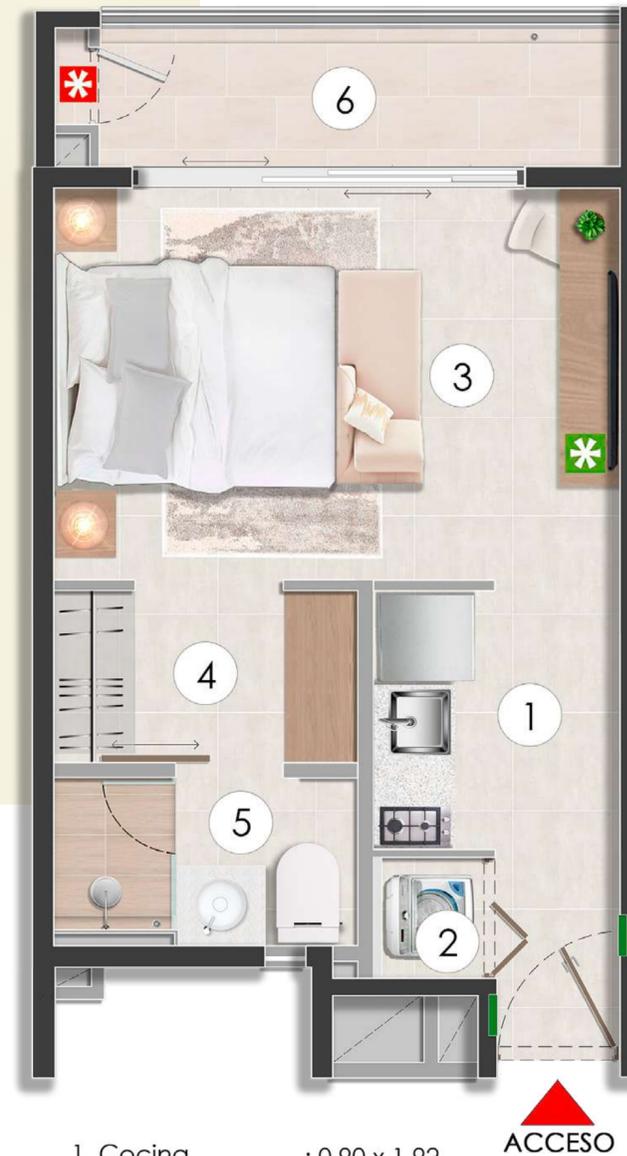
CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO

PLANO  
 Apartamento - Tipo 10 - Piso 02 al 07 - Acceso Derecho



- 1. Cocina : 0.90 x 1.92
- 2. Zona de oficinas : 0.82 x 0.85
- 3. Alcoba : 4.19 x 2.85
- 4. Vestier : 2.26 x 1.28
- 5. Baño : 2.26 x 1.25
- 6. Balcón : 3.85 x 1.04

ACCESO

**INSTALACIONES**

- Buitrón Eléctrico
- Espacio técnico
- Cajas De inspección Sanitaria
- Calentador
- Ascensor

Muebles Decorativos

Muro sistema liviano

Este buitrón será usado para la conducción de redes: eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar cajas de paso al exterior o medidores.

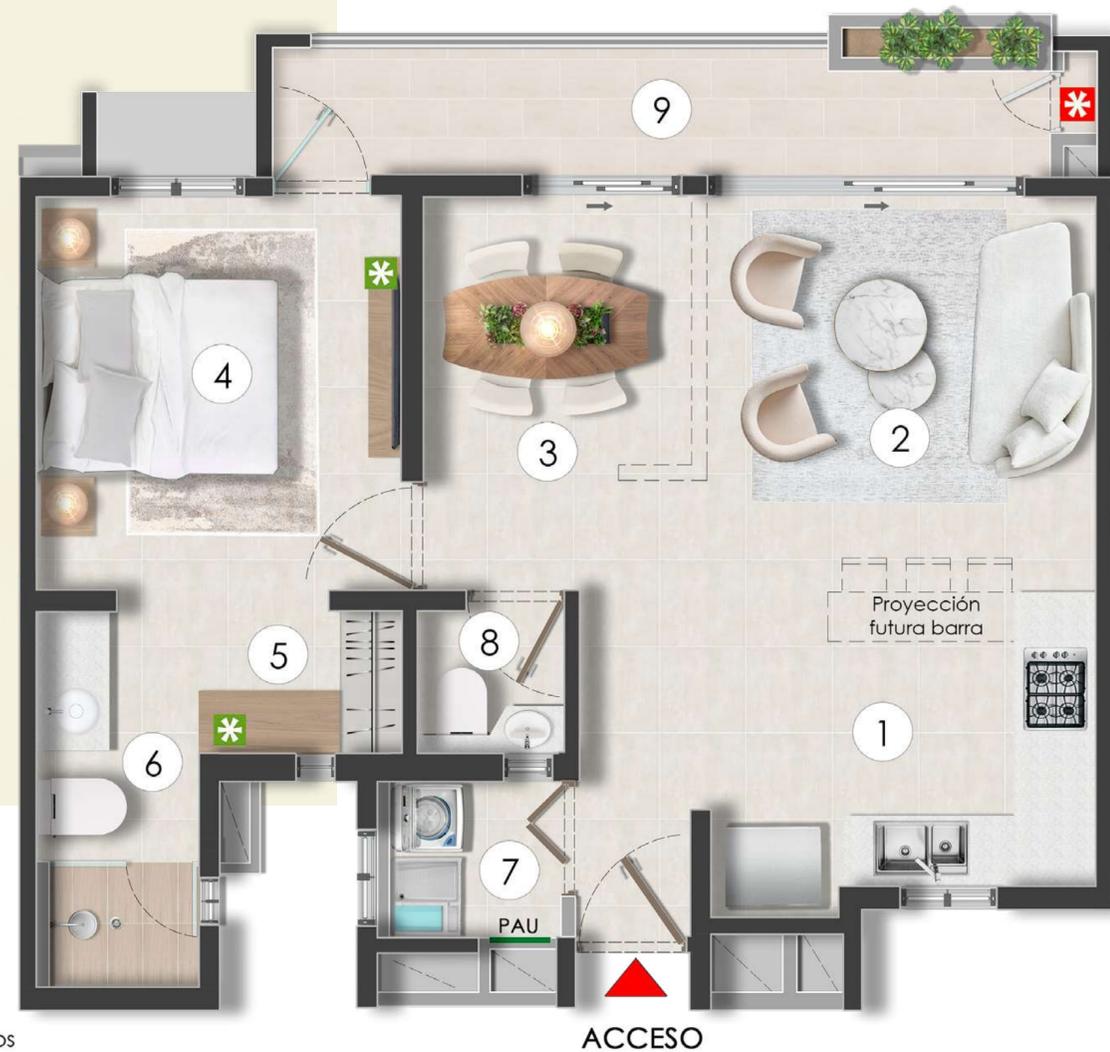
**Plano**  
 Apartamento Tipo 10  
 Piso 02 al 07  
 Acceso Derecho

**31.60 m<sup>2</sup>**  
 Área Construida  
**28.38 m<sup>2</sup> Área privada**

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO

PLANO  
Apartamento - Tipo 1 - Piso 03 al 08 - Acceso Derecho



Plano  
Apartamento Tipo 1  
Piso 03 al 08  
Acceso Derecho

60.74 m<sup>2</sup>  
Área Construida  
54.15 m<sup>2</sup> Área privada

INSTALACIONES	
	Buitrón Eléctrico
	Espacio técnico
	Cajas De inspección Sanitaria
	Calentador
	Ascensor

Muebles Decorativos

Muro sistema liviano

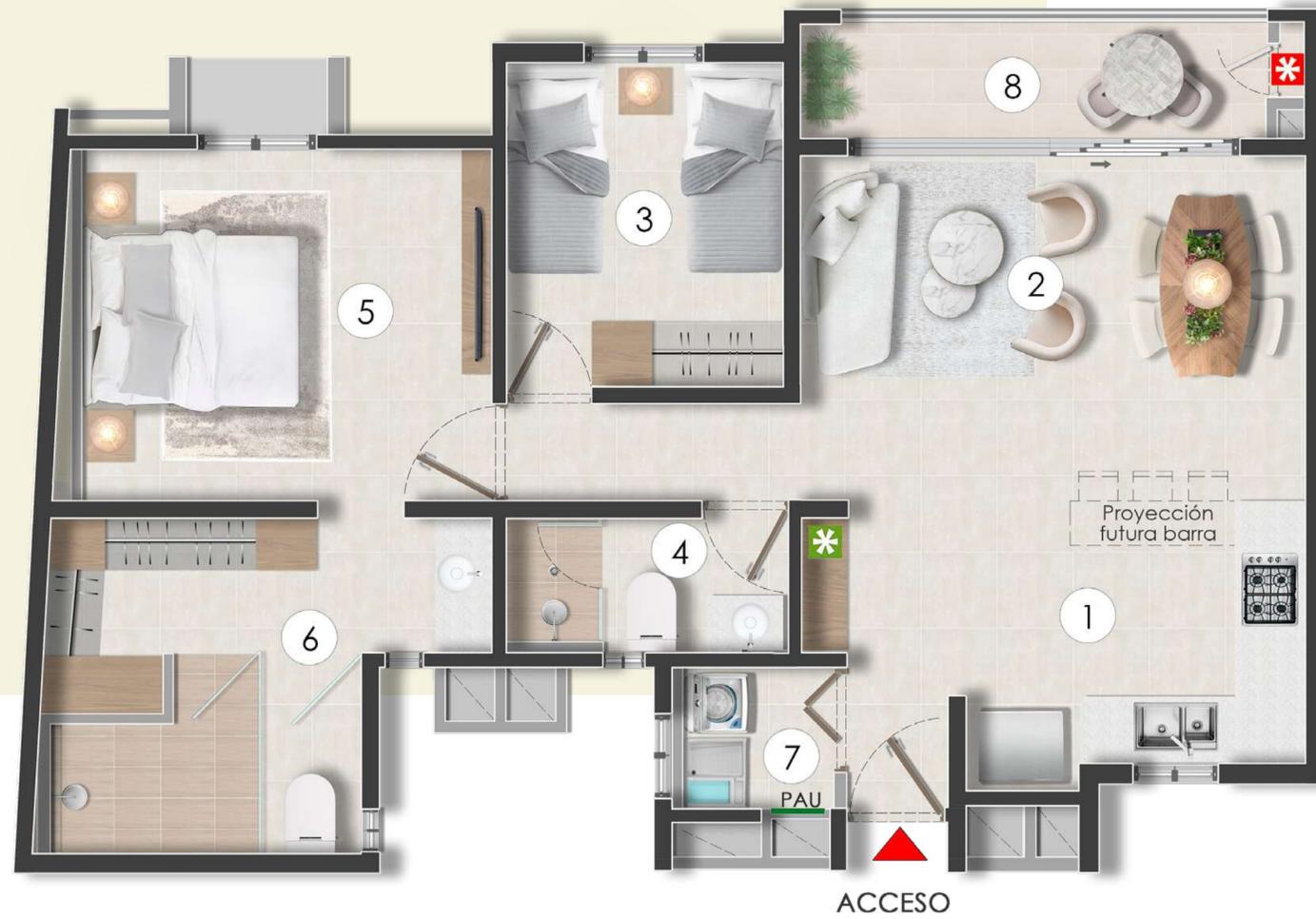
Este buitrón será usado para la conducción de redes: eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar cajas de paso al exterior o medidores.

1. Cocina	: 3.16 x 2.25	5. Vestier	: 1.63 x 1.17
2. Sala comedor	: 3.15 x 3.20	6. Baño alcoba	: 1.32 x 3.00
3. Espacio Múltiple	: 2.30 x 2.30	7. Zona de Oficios	: 1.43 x 1.30
4. Alcoba	: 2.95 x 3.20	8. Baño	: 1.21 x 1.17
		9. Balcón	: 6.31 x 0.89

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO

PLANO  
Apartamento - Tipo 6 - Piso 02 y 03 - Acceso Derecho



1. Cocina	: 3.26 x 2.25	5. Alcoba Ppal	: 3.75 x 3.20
2. Sala comedor	: 4.62 x 3.20	6. Vestier / Baño	: 4.02 x 3.06
3. Alcoba 02	: 2.55 x 2.39	7. Zona de Oficios	: 1.40 x 1.30
4. Baño	: 2.59 x 1.22	8. Balcón	: 4.26 x 1.04

**INSTALACIONES**

-  Buitrón Eléctrico
-  Espacio técnico
-  Cajas De Inspección Sanitaria
-  Calentador
-  Ascensor

-  Muebles Decorativos
-  Muro sistema liviano

Este buitrón será usado para la conducción de redes: eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar cajas de paso al exterior o medidores.

**Plano**  
Apartamento Tipo 6  
Piso 02 y 03  
Acceso Derecho

**77.59 m<sup>2</sup>**  
Área Construida  
**69.66 m<sup>2</sup> Área privada**

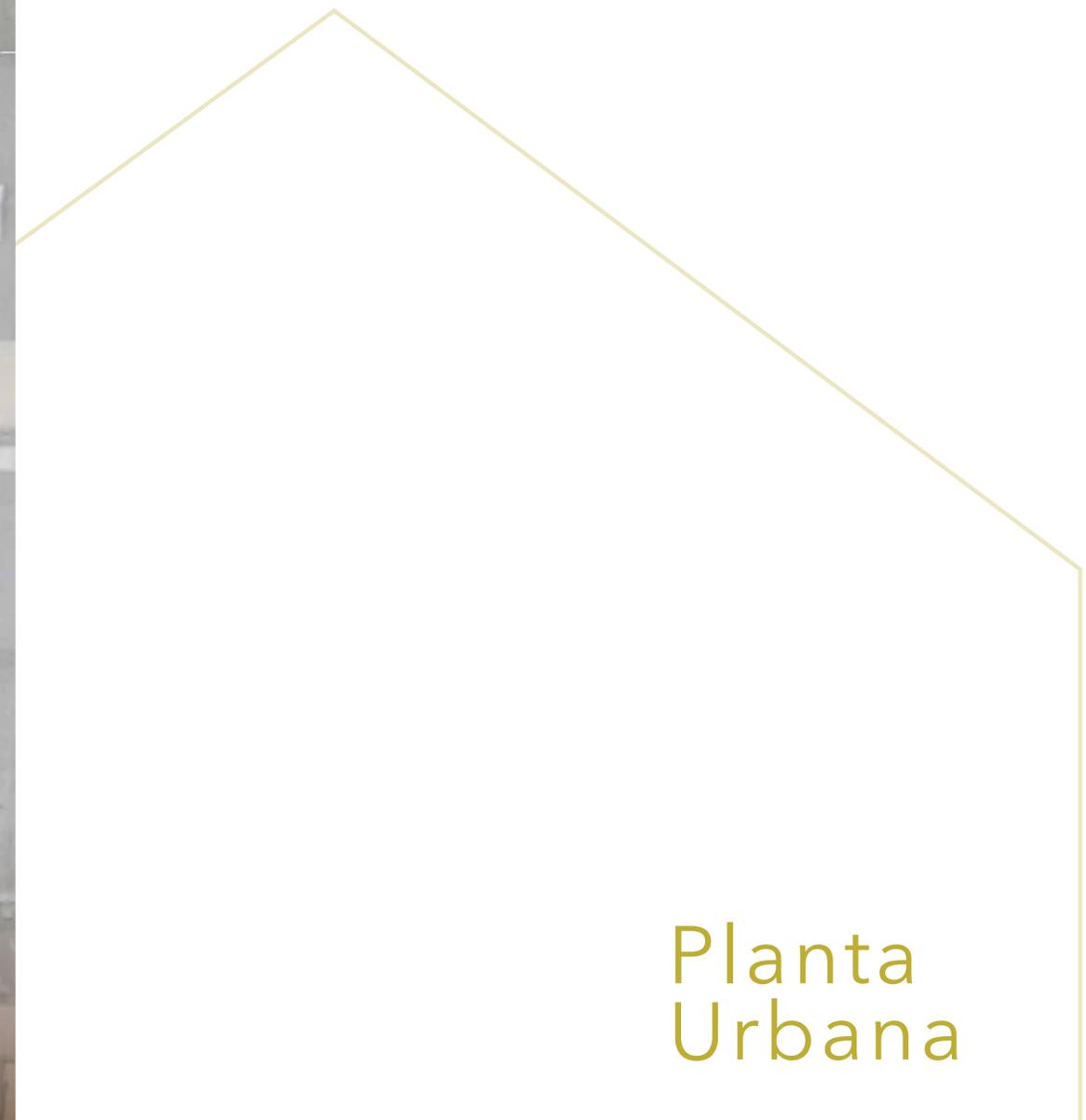
Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO

# Ubicación



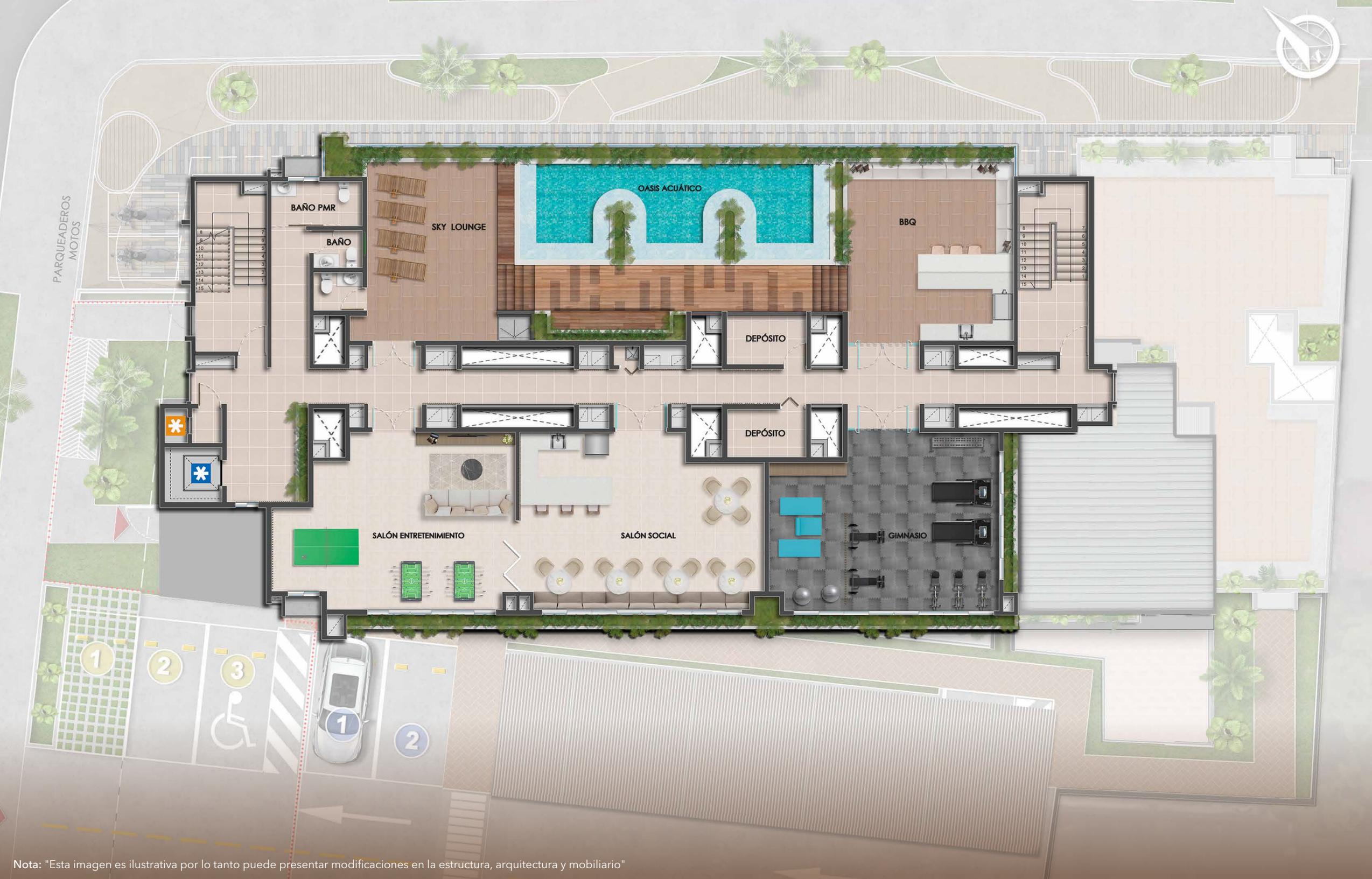
CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO



# Planta Urbana

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO



# Planta Urbana

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO



VISITA NUESTRA  
**SALA DE VENTAS**

OFICINA NORTE:  
Calle 29 Norte No. 6BN-22,  
Carvajal S.A. Santa Mónica.



ESCRÍBENOS  
+ 57 315 230 2121

[www.constructorabolivar.com](http://www.constructorabolivar.com)



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



LeParc  
29  
SANTA MÓNICA



CONSTRUCTORA  
**BOLÍVAR**