



DESCUBRE LAS
NUEVAS CASAS EN
condominio

AL SUR DE CALI

Teca
Casas en condominio

**CONSTRUCTORA
BOLÍVAR**

Opción 2:
Estudio y baño Alcobas



Opción 3
Estudio y Sala TV



Opción 4:
Baño alcobas y Vestier 2 en alcoba ppal



Muro sistema liviano
INSTALACIONES
■ Bultón Eléctrico
■ Espacio técnico
■ Cajas De Inspección Sanitaria

Este bultón sera usado para la conducción de redes: eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar caja de paso al exterior o medidas.

PLANO

Casa - Tipo 1 - Acceso Derecho



Primer Piso



Segundo Piso

1. Espacio para parq. 1 : 2.40 x 5.00
(Área común de uso exclusivo)
2. Espacio para parq. 2 : 2.36 x 5.00
(Área común de uso exclusivo)
3. Zona de oficios : 2.40 x 0.85
4. Cocina : 2.50 x 2.78
5. Baño social : 1.15 x 1.50
6. Deposito : 2.25 x 0.90
7. Sala Comedor : 5.88 x 2.80

8. Patio y terraza : 5.88 x 3.80
(Área común de uso exclusivo)
9. Alcoba principal : 3.35 x 3.90
10. Baño principal : 3.36 x 2.47
11. Vestier : 2.40 x 1.19
12. Baño 1 : 2.14 x 1.35
13. Alcoba 1 : 3.16 x 3.15
14. Alcoba 2 : 2.60 x 3.15
15. Baño 2 : 1.58 x 2.32

Casa TI:
Pergola liviana de patio: 9 m² aprox
Pergola liviana de parqueadero: 13 m² aprox

■ Muebles Decorativos

■ Punto de 220V para cargador de carro eléctrico

Espacios:



Patio



Cocina
abierta

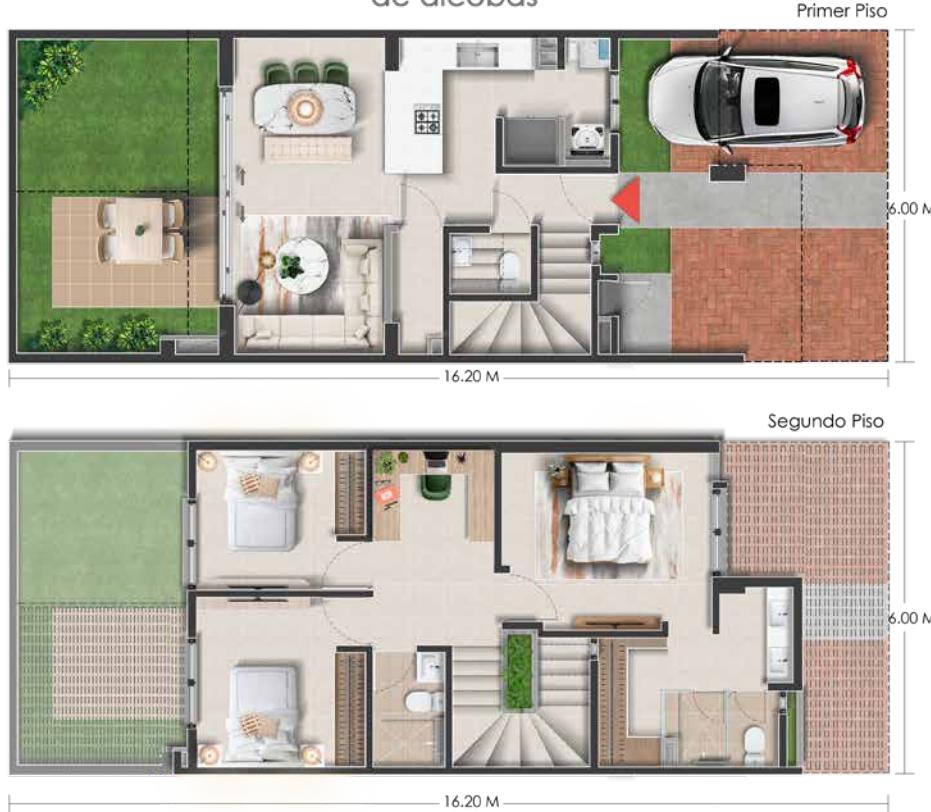
ÁREA
CONSTRUIDA
120,94 m²

ÁREA
PRIVADA
108,52 m²



Las imágenes, diseño, áreas y precios son únicamente de referencia y son sensibles a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.

PLANO
Casa - Tipo 1 - Acceso Derecho - Opción 2 Estudio y baño
de alcobas



Espacios:



Patio



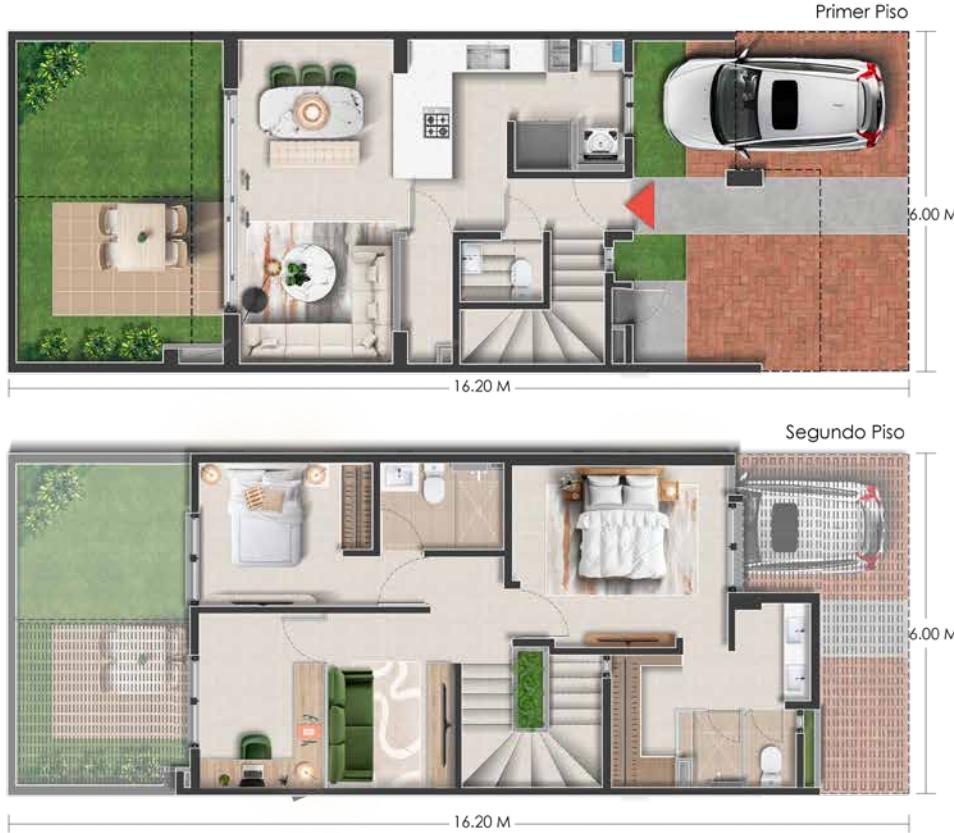
Cocina
abierta

OPCIÓN 2 ESTUDIO

ÁREA
CONSTRUIDA
120,94 m²

ÁREA
PRIVADA
108,52 m²

PLANO
Casa - Tipo 1 - Acceso Derecho - Opción 3 Estudio y Sala TV



Espacios:



Patio



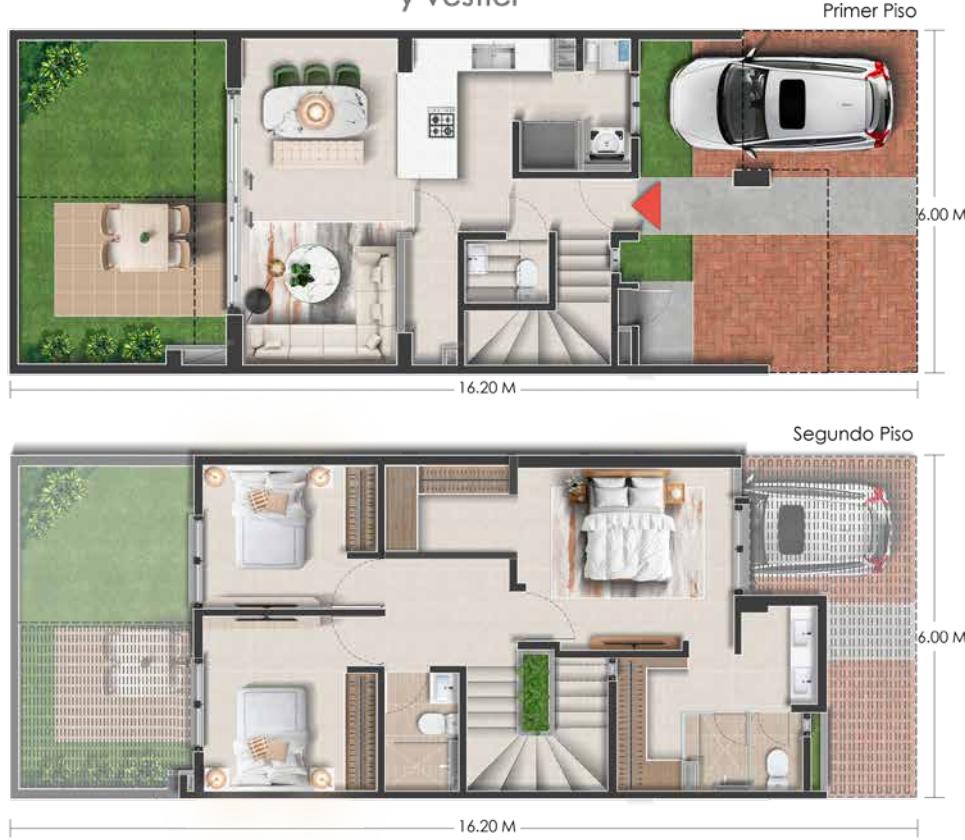
Cocina
abierta

OPCIÓN 3
ESTUDIO Y SALA TV

ÁREA
CONSTRUIDA
120,94 m²

ÁREA
PRIVADA
108,52 m²

PLANO
Casa - Tipo 1 - Acceso Derecho - Opción 4 Baño de alcobas
y vestier



Espacios:



Patio



Cocina
abierta

OPCIÓN 4
VESTIER

ÁREA
CONSTRUIDA
120,94 m²

ÁREA
PRIVADA
108,52 m²



zonas comunes



Piscina
adultos



Turco



Piscina
para niños



Planta
eléctrica
Total



Juegos
infantiles



Depósito



Salón social con
cocina premium
dotada



2 parqueaderos





Ubicación

Las imágenes, diseño, áreas y precios son únicamente de referencia y son sensibles a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.



Sala de ventas: **VIVERO:**
Carrera 99 con calle 61, Valle del Lili
✉️ Escribenos: 315 230 2121

www.constructorabolivar.com

