

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Conformado por **19 Locales comerciales** en un piso de altura.



Parqueaderos para **vehículos y motocicletas**.



Baños en **zonas comunes**.



Administración.



Cuarto de **seguridad**.



Cuarto de **aseo y Subestación**.



**UAR** (unidad de almacenamiento de residuos).



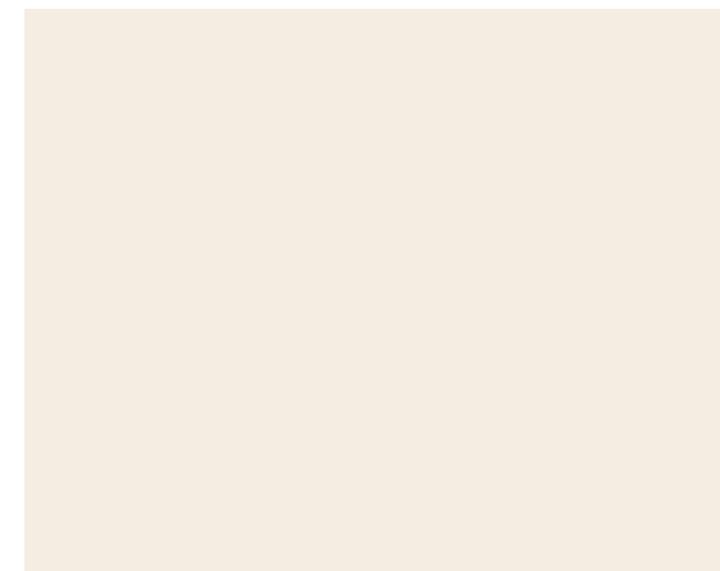
Tanque de la **red contra incendios**.



Zona de **cargue y descargue**.



Los locales contarán con puntos de conexiones técnicas en buitrón para redes eléctricas, hidráulicas, sanitarias, gas y de aire acondicionado.



**Nota:** Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



# Plano

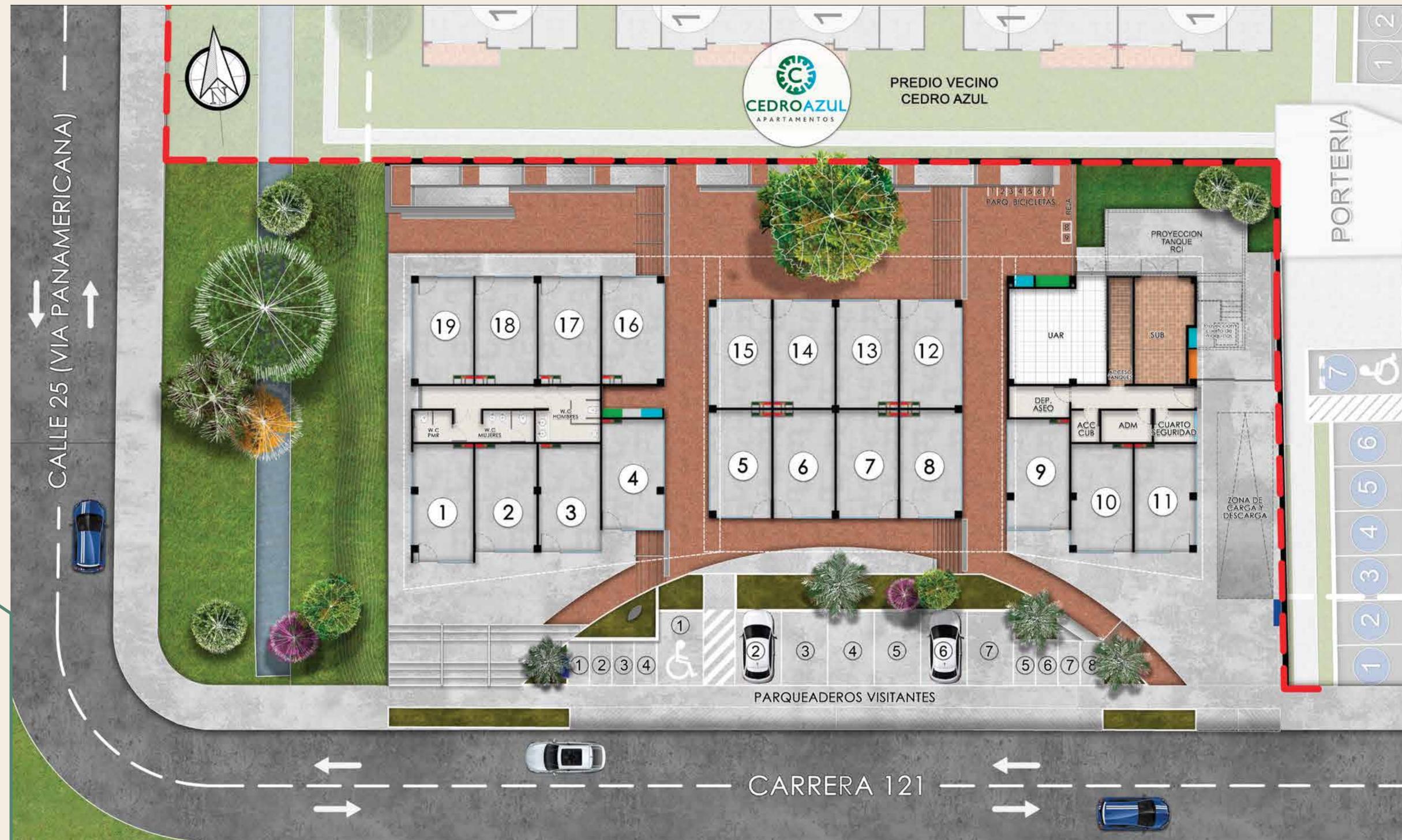
Local  
Piso 1

20,05 m<sup>2</sup>  
Área Construida

17,9 m<sup>2</sup> Área privada

**Nota:** Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

# Planta urbana



**Nota:** Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



# Ubicación

AVENIDA PANAMERICANA

CARRERA 122

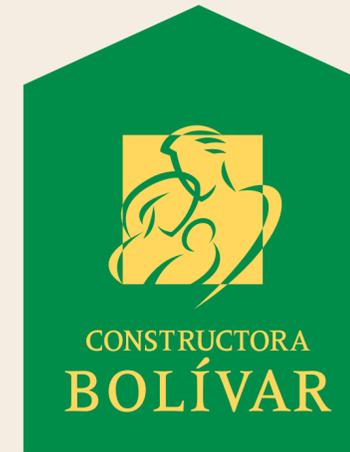
CARRERA 131

CARRERA 120

**Nota:** Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



**Nota:** Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



## VISITA NUESTRA SALA DE VENTAS

VIVERO: CARRERA 99 CON CALLE 61, VALLE DEL LILI.  
ENCANTO DEL VALLE: CARRERA 131 CON CALLE 60,  
ANTES DEL COLEGIO FRAY DAMIÁN.

CONTACTA A  
NUESTROS ASESORES

+ 57 315 230 2121



[WWW.CONSTRUCTORABOLIVAR.COM](http://WWW.CONSTRUCTORABOLIVAR.COM)

Las imágenes, diseño, áreas y precios son únicamente de referencia y son sensibles a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.