

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



LeParc  
29 SANTA MÓNICA

CONSTRUCTORA  
**BOLÍVAR**

CALI, NORTE - SANTA MÓNICA

# CON ALTURA Y EN PERFECTO EQUILIBRIO



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



CON AGRADABLES TERRAZAS PARA VIVIR LAS MEJORES EXPERIENCIAS. UBICACIÓN EXCEPCIONAL, QUE CONECTA CON LA OFERTA COMERCIAL, GASTRONÓMICA Y EMPRESARIAL.

 Sky lounge con oasis acuático

 BBQ

 Bike simulator dotado

 Sala coworking dotada

 Lounge & Bar

 Gimnasio dotado

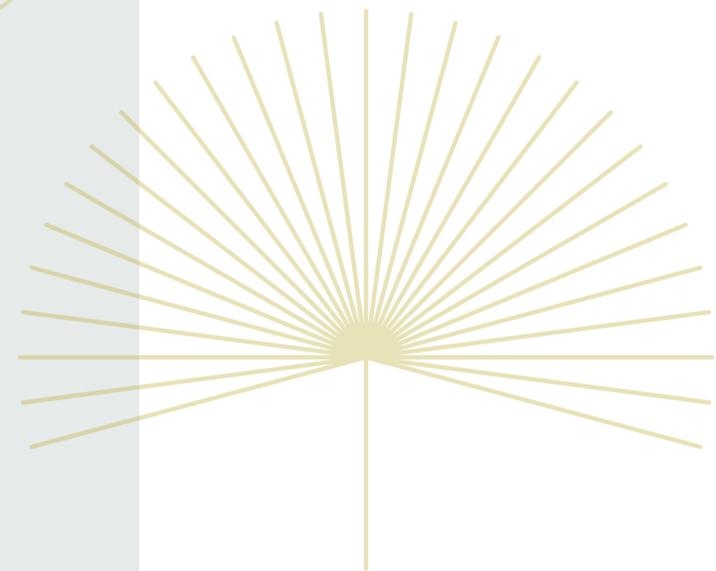
 Salón de entretenimiento dotado

Espacios

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO



# LeParc

## 29

SANTA MÓNICA



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO



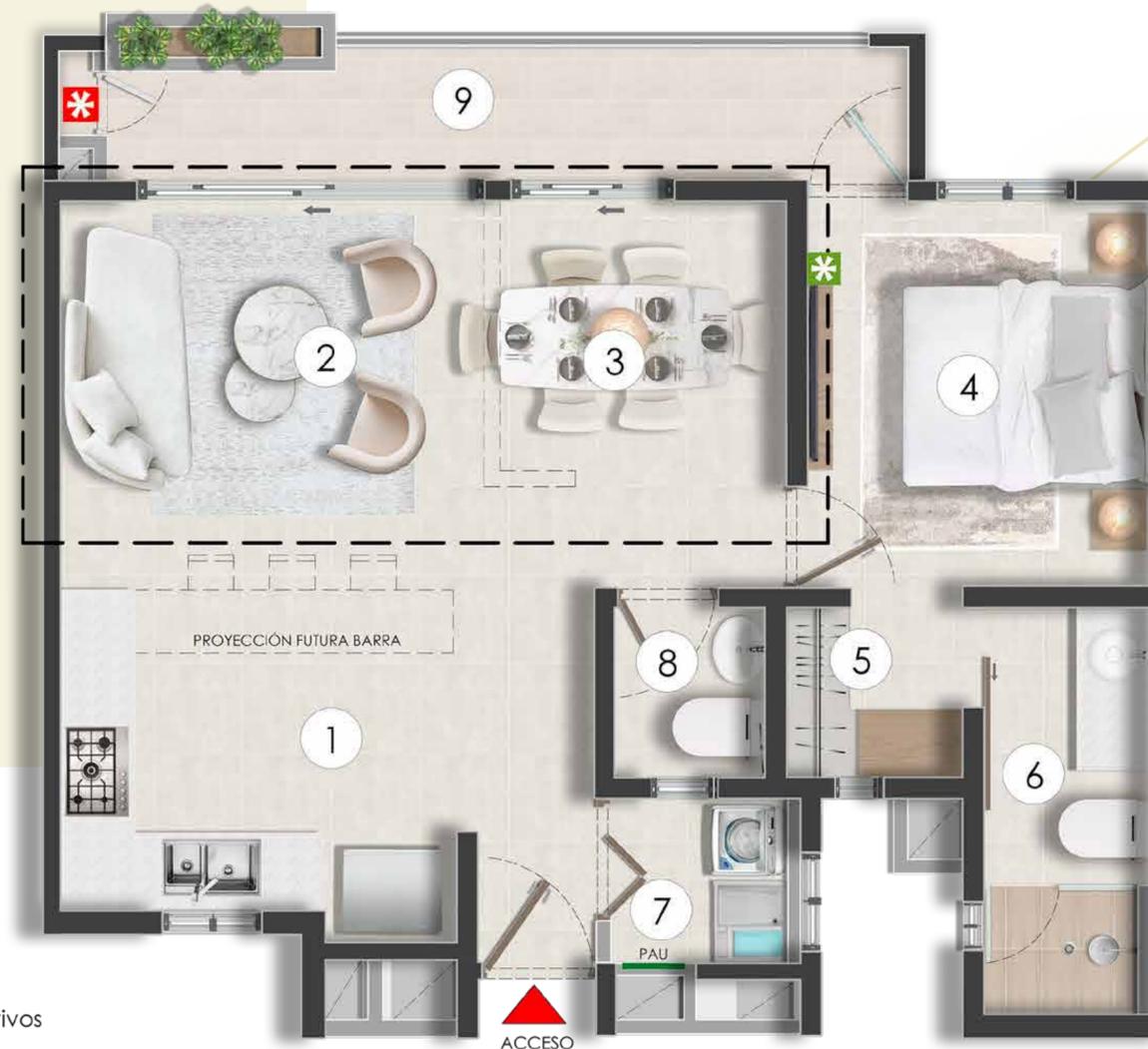
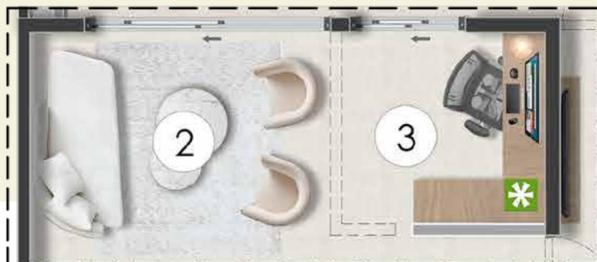
Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO

Opción de diseño para espacio multiple  
Sala - Alcoba 2



Opción de diseño para espacio multiple  
Sala - Estudio



# Plano

## Apartamento Tipo 1

Piso 02 al 08

Acceso  
Izquierdo

**60.74 m<sup>2</sup>**  
Área Construida  
**54.15 m<sup>2</sup> Área privada**

**INSTALACIONES**

- Buitrón Eléctrico
- Espacio técnico
- Cajas De Inspección Sanitaria

Calentador

Ascensor

Muebles Decorativos

Muro sistema liviano

Este buitrón será usado para la conducción de redes: eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar cajas de paso al exterior o medidores.

1. Cocina	: 3.13 x 2.40	5. Vestier	: 1.39 x 1.35
2. Sala comedor	: 3.35 x 3.04	6. Baño alcoba	: 1.32 x 3.21
3. Espacio Múltiple	: 2.27 x 2.04	7. Zona de Oficios	: 1.42 x 1.30
4. Alcoba	: 2.72 x 3.04	8. Baño	: 1.20 x 1.35
		9. Balcón	: 6.31 x 0.85

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO

- 1. Cocina : 3.13 x 2.40
- 2. Sala comedor : 4.21 x 3.04
- 3. Alcoba : 2.52 x 3.92
- 4. Baño : 2.52 x 1.35
- 5. Zona de Oficios : 1.39 x 1.30
- 6. Balcón : 4.27 x 1.02

**INSTALACIONES**

-  Buitrón Eléctrico
-  Espacio técnico
-  Cajas De inspección Sanitaria
-  Calentador
-  Ascensor

 Muro sistema liviano

Este buitrón será usado para la conducción de redes: eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar cajas de paso al exterior o medidores.



# Plano

## Apartamento Tipo 8

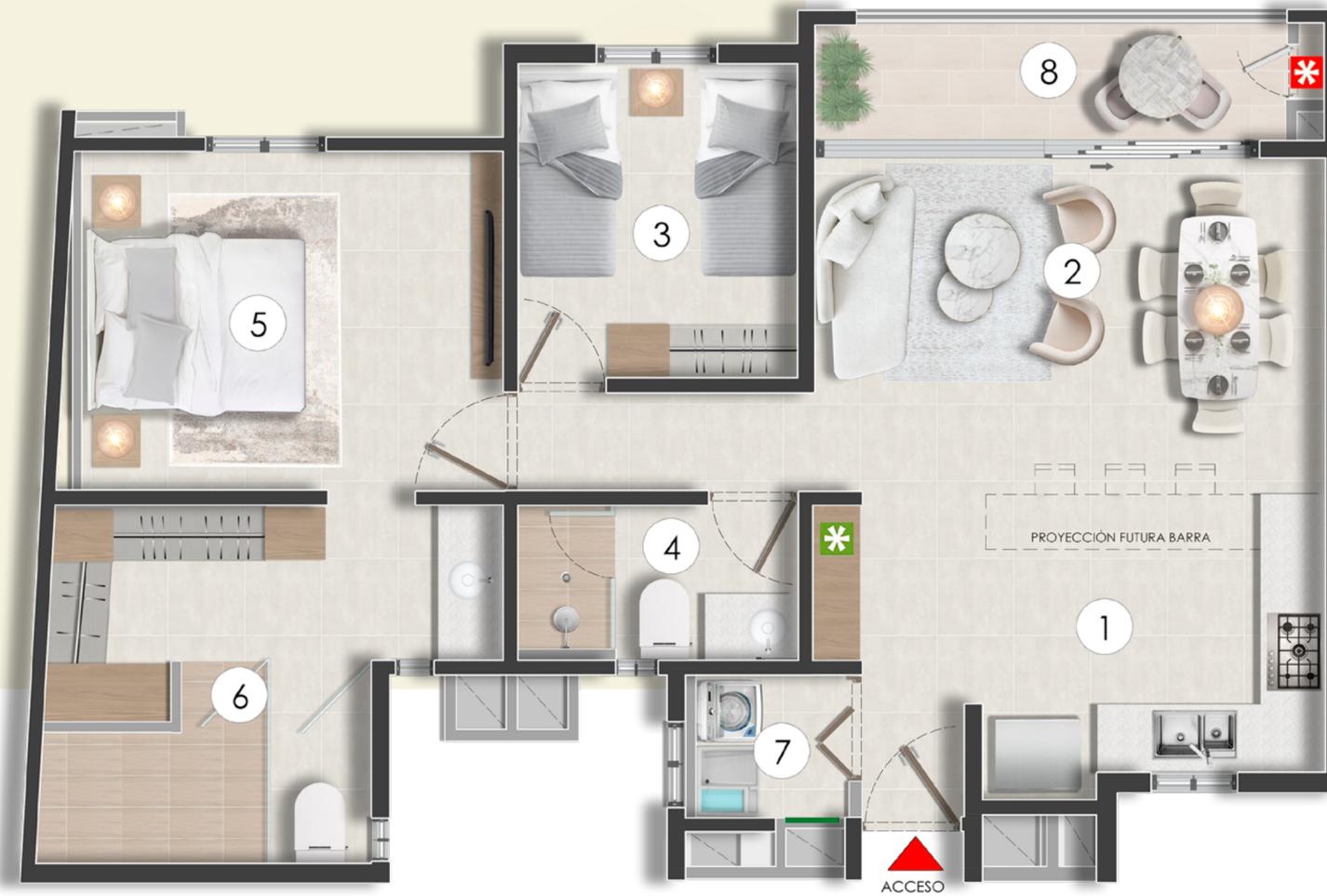
Piso 04 al 06

Acceso Derecho

**51.51 m<sup>2</sup>**  
 Área Construida  
**46.71 m<sup>2</sup> Área privada**

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO



# Plano

## Apartamento Tipo 6

Piso 02 y 03

Acceso Derecho

- |                 |               |                    |               |
|-----------------|---------------|--------------------|---------------|
| 1. Cocina       | : 3.16 x 2.40 | 5. Alcoba Ppal     | : 3.81 x 3.06 |
| 2. Sala comedor | : 4.64 x 3.04 | 6. Vestier / Baño  | : 3.46 x 3.24 |
| 3. Alcoba 02    | : 2.55 x 2.84 | 7. Zona de Oficios | : 1.39 x 1.30 |
| 4. Baño         | : 2.52 x 1.41 | 8. Balcón          | : 4.29 x 1.04 |

**INSTALACIONES**

-  Buitrón Eléctrico
-  Espacio técnico
-  Cajas De inspección Sanitaria

 Calentador

 Ascensor

 Muebles Decorativos

 Muro sistema liviano

Este buitrón será usado para la conducción de redes: eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar cajas de paso al exterior o medidores.

**77.59 m<sup>2</sup>**  
 Área Construida  
**69.66 m<sup>2</sup> Área privada**

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

# Ubicación



CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO



# Planta Urbana

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

# Planta Urbana

CON ALTURA | Y EN PERFECTO EQUILIBRIO

VISITA NUESTRA  
**SALA DE VENTAS**

OFICINA NORTE:  
Calle 29 Norte No. 6BN-22,  
Carvajal S.A. Santa Mónica.



ESCRÍBENOS  
+ 572 608 07 07

[www.constructorabolivar.com](http://www.constructorabolivar.com)



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

