



CIRUELOS
del Edén



EN FUNZA
C/MARCA



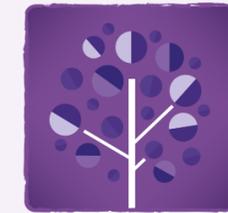
TU
HOGAR,
tu paraíso





**PARA MEJORAR TU EXPERIENCIA
DURANTE EL PROCESO
DE COMPRA, POR FAVOR
TEN EN CUENTA LA
SIGUIENTE INFORMACIÓN:**

- Es importante que puedas demostrar una buena actividad y vida crediticia, es decir, no estar reportado en centrales de riesgo (Datacrédito, etc.) y estar al día en tus deudas (celular, tarjetas de crédito, etc.).
 - Ten en cuenta que si tienes ahorros o cesantías, los puedes utilizar para abonar a la cuota inicial.
- 



CIRUELOS
del Edén

TU HOGAR TU PARAÍSO

Ciruelos del Edén reúne lo mejor de vivir en un sector de gran crecimiento urbano en Funza - Cundinamarca, con la tranquilidad de la naturaleza. Tú y tu familia podrán disfrutar una gran oferta de entretenimiento gracias a su cercanía a Bogotá además del ambiente campestre que brinda el municipio.

¡Prepárate para conocer tu nuevo hogar, tu paraíso!



UBICACIÓN ÚNICA

El proyecto se encuentra localizado en Funza Cundinamarca, sobre la Calle 17a con carrera 7b. El desarrollo urbano de Reserva del Edén cuenta con zonas de cesiones para parques públicos, zonas de equipamiento, futuro desarrollo de vivienda y zona comercial. Se encuentra muy cerca de vías principales del municipio como lo son la Calle 15 y la Avenida 9°.

TODO LO QUE ESPERAS PARA TU HOGAR

Sabemos quieres darle lo mejor a tu familia, por eso creamos un proyecto más que tu hogar se convierta en tu paraíso. Ciruelos del Edén te espera para que vivas grandes experiencias y vivas cerca de lo que realmente estás buscando. **¡Te esperamos!**





APARTAMENTOS PARA CADA NECESIDAD



Apto tipo A

60.5 m² área construida

55 m² área privada

ASÍ LO PUEDES DEJAR



ESTUDIO



ALCOBA



ASÍ LO RECIBES



SALA COMEDOR



3 ALCOBAS



POSIBILIDAD DE ESTUDIO



POSIBILIDAD DE TENER 2 ALCOBAS Y UNA ZONA SOCIAL MÁS GRANDE



COCINA ABIERTA Y ROPAS



BAÑO SOCIAL



BAÑO EN ALCOBA PRINCIPAL



1 PARQUEADERO PRIVADO.

LOS APARTAMENTOS SE ENTREGAN SIN ACABADOS

El área privada podrá modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría o alcaldía en la expedición de las licencias. Área privada construida: corresponde a la extensión superficial cubierta de cada bien privado, que excluye los bienes comunes localizados dentro de sus linderos. Área total construida: corresponde al área total de los bienes de dominio privado incluyendo el área ocupada por algunos bienes comunes que lo circunscriben o se encuentran en su interior tales como ductos, buitrones de ventilación, muros medianeros, muros de fachada, muros divisorios, columnas y elementos estructurales.



APARTAMENTOS PARA CADA NECESIDAD

Apto tipo B

65.5 m² área construida

59.5 m² área privada



SALA COMEDOR



3 ALCOBAS



POSIBILIDAD DE ESTUDIO



POSIBILIDAD DE TENER 2 ALCOBAS Y UNA ZONA SOCIAL MÁS GRANDE



COCINA ABIERTA Y ROPAS



BAÑO SOCIAL



BAÑO EN ALCOBA PRINCIPAL



1 PARQUEADERO PRIVADO.



ESTUDIO

ASÍ LO PUEDES DEJAR



ALCOBA



ASÍ LO RECIBES

LOS APARTAMENTOS SE ENTREGAN SIN ACABADOS

El área privada podrá modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría o alcaldía en la expedición de las licencias. Área privada construida: corresponde a la extensión superficial cubierta de cada bien privado, que excluye los bienes comunes localizados dentro de sus linderos. Área total construida: corresponde al área total de los bienes de dominio privado incluyendo el área ocupada por algunos bienes comunes que lo circunscriben o se encuentran en su interior tales como ductos, buitrones de ventilación, muros medianeros, muros de fachada, muros divisorios, columnas y elementos estructurales.

UN PROYECTO SACADO DEL EDÉN.

Es un proyecto que estará conformado por 16 torres de vivienda de 5 pisos, 2 torres de 4 pisos, 2 edificios comunales, 2 Parques infantiles, plazoleta central con zonas verdes, plazoleta para mascotas, gimnasio al aire libre.

Para el conjunto se diseñaron dos edificios comunales, el primer edificio cuenta con 3 pisos, se encuentra localizado en la entrada del conjunto, cuenta con ascensor desde semisótano, lobby, 2 espacios disponibles, salón de juegos, gimnasio, salón social y terraza donde se encuentra zona de BBQ y cancha de fútbol al aire libre con medidas no reglamentarias. Al interior del conjunto, en la zona central un salón para niños que se integra con una zona de juegos para niños.



Lobby de acceso con portería.



Salón para niños

Salón de juegos

Los renders, materiales gráficos, modelos, dimensiones, especificaciones y cualquier material publicitario del proyecto, son propuesta del desarrollador únicamente.

Salón social



Zona de BBQ



Zona de juegos para niños



Los renders, materiales gráficos, modelos, dimensiones, especificaciones y cualquier material publicitario del proyecto, son propiedad del desarrollador únicamente.



Sala de ventas

Calle 15 con Cra.7B Esq. Junto a la Villa Olímpica de Funza

 Línea Nacional (+57) 310 315 7550 y 01 8000 18 0899  (+57) 300 850 5000

www.constructorabolivar.com     Constructora Bolívar